

OTOK KRK, VRBNIK (okolica) - Kuća s bazenom i jacuzzijem, Vrbnik, Kuća

## Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, VRBNIK (okolica) - Kuća s bazenom i jacuzzijem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	205 m <sup>2</sup>
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1930
Zadnja adaptacija:	2022

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis:	OTOK KRK, VRBNIK (okolica) - Kuća s bazenom i jacuzzijem U blizini
-------	--

Vrbnika, na zemljištu okruženom zelenilom, smjestile su se dvije primorske kuće koje su međusobno povezane i oduševljavaju svojim izgledom. Veća kuća od sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, ima dvije spavaće sobe, kupaonicu i WC. Uz nju se nalazi i konoba drvenog interijera. Druga kuća iako je površinski nešto manja i ima stambenog prostora, ima iste prostorije kao i veća kuća te ima izlaz na nenatkrivenu terasu sa hidromasažnom kadom. Na okućnici skrivenoj od pogleda, nalazi se grijani bazen sa sunčalištem, dječje igralište, roštilj te vrt prepun mediteranskog zelenila i prirodnog kamena. Veliki parking omogućuje komotno parkiranje vozila. Jedinice imaju vlastite ulaze, te primaju 4-5 osoba, a klimatizirane prostorije uređene su rustikalno sa mnogo zanimljivih detalja. Kuća je idealna za bijeg na osamu, a opet na nekoliko minuta vožnje od potrebnog sadržaja i plaža. Kuća ima kategorizaciju te je samim time spremna za iznajmljivanje. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34967

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681692  
Agencijska šifra: 34967  
Telefon za kontakt: +385 91 575 9388