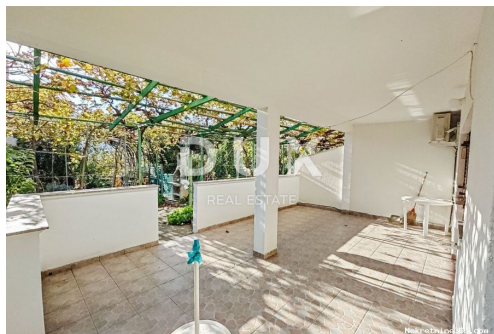


OTOK KRK, BAŠKA - Dvojna kuća u centru, Baška, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK, BAŠKA - Dvojna kuća u centru
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	190 m ²
Površina placa:	162 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	11
Broj kupatila:	5
Cijena:	630,000.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Baška
Naseljeno mjesto:	Baška
Poštanski broj:	51523

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	5
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

OTOK KRK, BAŠKA - Dvojna kuća u centru Prodaje se polovica dvojne kuće smještene u centru Baške, koja nudi savršen spoj tradicionalnog i mediteranskog šarma. Kuća se sastoji od dvije etaže sa četiri stambene jedinice, pružajući brojne mogućnosti za iznajmljivanje ili višegeneracijsko stanovanje. Stanovi su opremljeni s ukupno 10 soba, od čega 6 spavaćih soba i 4 dnevna boravka, te uključuju 4 kuhinje, 5 kupaonica i dodatni vanjski WC. Svaka jedinica je u

potpunosti namještena i prilagođena za udoban boravak gostiju ili stanara. Posebnosti kuće su i dvije lođe, balkon, te prostrana terasa, što omogućuje uživanje u prekrasnom pogledu na more i zalazak sunca. Okućnica nudi 5 parkirnih mjesta, od kojih su 4 natkrivena, što predstavlja veliku prednost za goste ili višečlanu obitelj. Uz to, u dvorištu se nalazi vanjski tuš i roštilj, savršeno za druženja na otvorenom u ljetnim mjesecima. Kuća ima i zasebnu konobu, kao i spremište za dodatnu pohranu, što doprinosi praktičnosti i funkcionalnosti. Zbog svoje orijentacije i mirnije lokacije u centru, polovica stanova je osmišljeno i korišteno kao apartman, nudeći potencijal za izvrsnu zaradu tijekom turističke sezone. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za ulaganje u turizam na otoku Krku ili za život u mirnom, mediteranskom okruženju, s mogućnošću korištenja prostora prema vlastitim potrebama i preferencijama. Baška, poznata po svojoj kristalno čistoj plaži i prekrasnom pejzažu, jedna je od najpopularnijih destinacija na otoku Krku. S brojnim restoranima, trgovinama, kulturnim znamenitostima i rekreativnim sadržajima, Baška pruža sve potrebno za opušten i kvalitetan život ili turističku ponudu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34695

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681705
Agencijska šifra: 34695
Telefon za kontakt: +385 95 829 8608