

## Istra, Novigrad, renovirana kuća u centru grada sa tri apartmana, Novigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Europartner  
Ime: Agencija  
Prezime: Europartner  
Naziv firme: Europartner d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: office@europartner.hr  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića 20  
Mobitel: +385 98 923 6402  
Telefon: +385 52 433 268  
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale

poslove od trenutka kupnje do bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK  
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Novigrad, renovirana kuća u centru grada sa tri apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120.0 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	3
Cijena:	450,000.0 €
Ažurirano:	Nov 13, 2024

### Stanje

Stanje: Novouređeno

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj

## Opis

Opis: Nudimo vam na prodaju uređenu kuća sa tri stana u samom centru Novigrada. Kuća je udaljena svega 50 metara od mora i prekrasnih plaza. Kuća se prostire na 120 m<sup>2</sup> na tri etaže koje se sastoje od prizemlja, prvog i drugog kata. Svaka etaža čini zaseban stan od 35 m<sup>2</sup>. Stanovi su koncipirani na način da svaki stan ima zaseban ulaz. Stan na drugom katu ima prekrasnu krovnu terasu sa pogledom na more. Kuća je u potpunosti opremljena i uređena. Obzirom na lokaciju na kojoj se nekretnina nalazi ova je kuća odlična investicija za najam. Turistički gradić Novigrad-Cittanova smješten je na zapadnoj obali Istre i ističe se među brojnim istarskim gradićima po jedinstvenim prirodnim ljepotama, bogatoj kulturnoj baštini. To je i grad koji se hvali jednim od najčišćih mora na ovom dijelu Mediterana. Novigradska se rivijera proteže od Dajle do ušća rijeke Mirne, a krasi je razvedena, niska i pristupačna obala, kamenitih i šljunčanih plaža. Tu su smješteni i novigradski hoteli koji u svojoj blizini imaju uređena sportska igrališta i raznovrsnu ugostiteljsku ponudu. Pored jedne od tih divnih plaža a u samom centru grada nalazi se ova kuća.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681777  
Agencijska šifra: D-265  
Telefon za kontakt: +385 (91) 268-2467