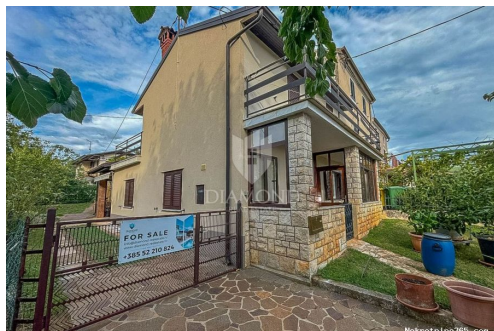


Istra, Umag okolica- kuća u nizu s vrtom !, Umag, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Umag okolica- kuća u nizu s vrtom !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m ²
Površina placa:	100 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1950
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Umag
Naseljeno mjesto: Umag
Poštanski broj: 52470

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Istra, Umag okolica Prodaje se kuća u nizu s vrtom i garažom u okolici Umaga. Na zemljištu od otprilike 250m² smjestila se ova krajnja kuća u nizu s ograđenim vrtom. Površina kuće iznosi oko 120m² i proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju od oko 60 m² se smjestila kuhinja, ostava, kupaonica, hodnik i prostran dnevni boravak s izazom na verandu i ograđeni vrt. Kuća je kompletno puređena 2005.godine i iznimno je očuvana. Prozori su PVC s aluminijskim roletnama i komarnicima. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat gdje se nalaze 2 povezane spavaće sobe, svaka sa svojom izlazom na balkon. Kuća se grije pomoću centralne peći na drva i radijatorima u svakoj prostoriji. Svaka prostorija se može odvojeno grijati. Radi se zapravo o tradicionalnoj istarskoj kući koja je kompletno renovirana 2005.godine te je odmah useljiva ! Kući pripada prostrana i ograđena okućnica, s prednje strane okućnice čini vrt cca 50m², dok je sa stražnje strane smještena garaža i vanjski prostor za parking. Kuća se nalazi u malenom i mirnom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje od lijepih i uređenih plaža Lovrečice i Umaga. Svega 5 minuta vožnje do Umaga i 10 min do Novigrada. U blizini se nalaze i šetnice, biciklističke staze, restorani, vinarije, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju i mogućnosti koje nekretnina pruža, ona može biti idealna za obiteljski život, odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 1020-201

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681820
Agencijska šifra: 1020-201
Telefon za kontakt: +38552210824