

STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 77 m2, 3-soban, Črnomerec, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 77 m2, 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	77 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	15.39 m ²
Cijena:	222,472.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2026

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Črnomerec
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, KUSTOŠIJA, 77 m2, 3-soban Prodaje se trosoban stan površine 77 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada ima ukupno 2 kata i 4 stana. Predviđen završetak izgradnje je drugi kvartal 2026. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a i balkona. Uz stan je obvezna kupnja garaže i vanjskog parkirnog mjesta: Garaža - 20.280,00 € (13,52 m2) Vanjsko parkirno mjesto - 12.990,00 € (12,99 m2) Stan je smješten na mirnoj lokaciji, okružen prirodom s pogledom Zagreb, a udaljen je od okretišta Črnomerec svega 5 minuta vožnje autom. Kupnjom stana dobivate usluge dizajnera interijera iz "NEXTDOOR INTERIJERA", koji će vas pratiti kroz cijeli proces odabira materijala (keramike, parketa, promjena pozicija utičnica i sl.) te pomagati u oblikovanju prostora po vašoj želji. Grijanje: Centralno etažno grijanje Parking: garaža i vanjsko parkirno mjesto Parking: garaža i vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 222.472,00 € Cijena garaže i parkirnog mjesta: 33.270,00 € Cijena ukupno: 255.742,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6342

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681864

Agencijska šifra: 6342
Telefon za kontakt: +385 91 4455 202