

OPATIJA, POBRI - veći stan u novijoj gradnji s panoramskim pogledom na more, 3 minute od Opatije, Opatija - Okolica, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, POBRI - veći stan u novijoj gradnji s panoramskim pogledom na more, 3 minute od Opatije
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	96 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2006
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

OPATIJA, POBRI - veći stan u novijoj gradnji s panoramskim pogledom na more, 3 minute od Opatije. U DUX prodaji izdvajamo prostrani dvoetažni trosobni stan na mirnoj lokaciji u Pobrima. Iz stana se pruža prekrasan pogled na more i okolnu prirodu. Stan se prostire na 96 m², s pažljivo osmišljenim rasporedom prostora koji zadovoljava potrebe obitelji. Na donjoj etaži nalaze se svijetla kuhinja povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Iz ovog prostora izlazi se na balkon s pogledom na Kvarnerski zaljev. Na toj etaži nalaze se jedna spavaća soba, kupaonica i hodnik s kojeg vode stepenice na gornju etažu. Gornja etaža nudi dvije dodatne spavaće sobe i još jednu kupaonicu, pružajući privatnost i dodatni prostor za članove obitelji ili goste. Stan je u potpunosti namješten, s kvalitetnim namještajem i opremom. Stan ima dva parkirna mjesta – jedno natkriveno na južnoj strani, idealno za zaštitu vozila od vremenskih uvjeta, i dodatno parkirno mjesto na sjevernoj strani. Lokacija je izvanredna – samo minuta vožnje od šarmantnog Voloskog i tri minute do centra Opatije. More je udaljeno svega 520 metara, što ovaj stan čini savršenim za one koji žele uživati u blizini obale, ali i u miru koje pruža naselje Pobri. Ovaj stan je prava prilika za obitelj koja traži udobnost, prostranost i blizinu svih važnih sadržaja. Za dogovaranje posjete nekretnine nazovite agenta s povjerenjem - konzultacija na njemačkom jeziku moguća. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35081

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681976
Agencijska šifra: 35081
Telefon za kontakt: +385 91 189 8332