

OPATIJA, CENTAR - vrhunska pozicija iznad centra, zemljište projektom za luksuznu zgradu, pogled na more, Opatija, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, CENTAR - vrhunska pozicija iznad centra, zemljište projektom za luksuznu zgradu, pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1170 m ²
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

OPATIJA, CENTAR - vrhunska pozicija iznad centra, zemljište projektom za luksuznu zgradu, pogled na more **PRILIKA!** Posređujemo u prodaji većeg građevinskog zemljišta iznad samoga centra Opatije. Radi se o zemljištu veličine 1170m² za izgradnju veće zgrade od 600m² BRP + terase + garaža + bazeni. Zgrada su predviđene da imaju veću okućnicu i bazene, a zahvaljujući položaju terena, sa svake točke pruža se panoramski pogled na more. Idejni projekt za zgradu sastoji se od garaže, prizemlja i prvog kata gdje se nalaze 4 veća stana te penthouse koji se prostire preko cijelog drugog kata. Građevinsko zemljište se nalazi u mirnoj, sporednoj ulici iznad centra okruženo šumom, iz razloga što graniči sa zelenim pojasom (prednost). Prilaz jeste kvalitetan, voda i struja do lokacije prisutni. Važno je istaknuti da je zemljište okruženo kvalitetnim susjedstvom, - također su u neposrednoj blizini stepenice koje vode za 7 minuta pješice do centra Opatije. Vožnja do Opatije traje doslovno jedna minuta. Konfiguracija terena jeste u blagom padu, a uz ovo zemljište nalaze se još dva gradilišta što rezultira buduće kvalitetno uređenim susjedstvom te izgrađenom infrastrukturom. Jedno od rijetko preostalih zemljišta s panoramskim pogledom na more, ove veličine i za ovu cijenu u Opatiji centar! Zračna linija do mora 600

metara. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35016

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 681992
Agencijska šifra: 35016
Telefon za kontakt: +385 91 189 8332