

BIOGRAD- Dvosobni stan, 2 parkirna mjesta, Biograd Na Moru, Stan**Seller Info**

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	BIOGRAD- Dvosobni stan, 2 parkirna mjesta
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	46 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Nov 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2009
Zadnja adaptacija:	20019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Biograd Na Moru
Naseljeno mjesto:	Biograd na Moru
Poštanski broj:	23210



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: U prodaji je dvosoban stan na prvom katu zgrade od ukupno 7 stanova. Zgrada na 3 etaže je građena 2009 god. Dobro je izolirana (fasada stiropor od 10 cm), Pvc stolarija, ograda od tamnog kaljenog stakla, popločeno dvorište, kotlovnica za zgradu i td. Ukupna vrijednost stana je 46,11 m², a čine ga; dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom. kupaonica, spavaća soba i mogućnost dobivanja još jedne sobe sa pregradom od ukupno 37,35 m². Sporedni dijelovi stana su; terasa od 13,60 m² i 2 parkirna mjesta (svaki ima 14 m²). Stan je namješten te se takav i prodaje. Osim namještaja stan ima klima uređaj za grijanje i hlađenje, te 3 švedska radijatora. U stanu su pripremljeni izvodi za postavljanje radijatora za centralno grijanje jer zgrada ima pripremljenu kotlovnicu na solarno grijanje. Voda u stanu se grije na boiler koji je smješten u kupaonici. Stan raspolaže i sa 2 televizije. Na terasi se nalaze 2 tende jer je terasa L oblika. Na prozorima su ugrađeni i

venecijaneri. dokumentacija je uredna, stan je etažiran i bez tereta. Do centra i mora je maksimalno 500 m. Biograd je poželjno mjesto za život kao i za turizam. Poznat je po marini za jahte i plovila, turističkim naseljima i kampovima na višoj razini. U bližoj okolini su park prirode Vransko jezero, grad Zadar i zračna luka Zemunik, park prirode Kornati i druge znamenitosti. Za sva dodatna pitanja iz prve ruke nazovite na broj 0989137596. Ne registriranim kupcima ne dajemo adrese (Zakon o zaštiti privatnosti). ID KOD AGENCIJE: 1842-7017

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682017
Agencijska šifra: 1842-7017
Telefon za kontakt: 098/913-7596