

Luksuzan, novi 4-sobni stan (160 m2)s spektakularnim pogledom na more u , u Podstrani, Podstrana, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale

poslove od trenutka kupnje do bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzan, novi 4-sobni stan (160 m2)s spektakularnim pogledom na more u , u Podstrani
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	160.0 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	330,000.0 €
Ažurirano:	Nov 14, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2012

Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad: Podstrana
Naseljeno mjesto: Podstrana
Poštanski broj: 21312

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Kanalizacija
Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: U našoj ponudi za prodaju, prezentiramo vam prostrani 4-sobni stan s spektakularnim pogledom na more. Stan se nalazi u jednoj od najtraženijih ulica u Podstrani. Savršeno dizajniran interijer nudi četiri spavaće sobe, modernu "Open space" kuhinju, veliki dnevni boravak s blagovaonicom i izlazom na prostranu zatvorenu terasu od 40 m² koja se po potrebi može potpuno otvoriti i kao takva se može koristiti kao ugodan zimski vrt. 2 spavaće sobe povezane su s terasom, s koje se pruža spektakularan pogled na more, grad Split i otok Brač. Ova vrlo kvalitetna nekretnina nalazi se na 1. katu novo obnovljene trokatnice i ukupno ima 125 m² unutarnjeg prostora. Stan ima Površina stambenog dijela iznosi 125 m², dok je ukupna neto korisna površina 160 m². U cijenu su uključena dva parking mjesta, malo spremište, kao i funkcionalan i moderan studio apartman od cca. 25 m². Ovaj odvojeni studio apartman uključuje vlastitu kuhinju, kupaonicu i spavaći prostor za 2-4 ljudi. Vrlo kvalitetna gradnja i spektakularan pogled, sa puno dodatnog prostora, kao i moderan studio apartman neke su od prednosti ove nekretnine. Vrlo dobra prilika za obiteljski život tokom cijele godine, kao i za sve one koji se žele baviti turističkim iznajmljivanjem kroz ljetne mjesece.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682040

Agencijska šifra: ST-0706
Telefon za kontakt: +385 (98) 965-5593