

## Moderno uređen stan u Crikvenici, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Moderno uređen stan u Crikvenici  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 54 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 226,000.00 €  
Ažurirano: Nov 14, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2016



#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Moderno uređen stan u Crikvenici – idealno za obiteljski život ili turistički najam. Ovaj moderno uređeni stan, smješten na mirnoj lokaciji u Crikvenici, nudi savršenu ravnotežu između udobnosti života u mirnom okruženju i blizine svih važnih sadržaja. Stan je udaljen svega 5 minuta vožnje od predivne plaže, centra grada, šetnice, kafića, restorana i trgovina, što ga čini izvrsnim izborom za obiteljski život ili kao investiciju za turistički najam. Stan ukupne površine 54 m<sup>2</sup> sastoji se od dnevnog boravka, moderne kuhinje s blagovaonicom, dvije udobne spavaće sobe te kupaonice. Funkcionalan raspored prostorija omogućava udoban boravak za obitelj ili turiste, dok balkon nudi savršeno mjesto za uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjim trenucima opuštanja. Zbog južne orijentacije, stan uživa u obilju prirodnog svjetla tijekom cijelog dana, stvarajući svijetao i ugodan ambijent. Dodatno, stan dolazi s praktičnim prostorom za pohranu u obliku ostave/drvarnice, te osiguranim parkirnim mjestom ispred zgrade, što je posebno važno u popularnoj turističkoj destinaciji poput Crikvenice. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za investiciju u turizam, ali je i idealno mjesto za miran, obiteljski život uz more, pružajući udobnost, funkcionalnost i izvrsnu povezanost s glavnim sadržajima. ID KOD AGENCIJE: 2011-18

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682062  
Agencijska šifra: 2011-18  
Telefon za kontakt: 052210824