

## Savršena kuća za odmor s pogledom na more, okolica Krnice!, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Savršena kuća za odmor s pogledom na more, okolica Krnice!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 126 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 790,000.00 €  
Ažurirano: Nov 14, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2021.

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Marčana

Naseljeno mjesto: Krnica  
Poštanski broj: 52206



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, okolica Krnice Prodaje se prekrasna kuća u malom mjestu nedaleko Krnice, idealna za odmor ili turistički najam, s obzirom na to da je već uhodana u turističkom najmu. Ova udobna i luksuzno uređena kuća prostire se na dvije etaže – prizemlje i prvi kat, te nudi savršeno utočište za one koji traže mir, privatnost i blizinu mora. Prizemlje se sastoji od prostrane kuhinje s blagovaonicom, te dnevnog boravka s pogledom na bazen i dvorište. Prostor je dizajniran za uživanje i druženje, a izlazi direktno na terasu s bazenom. Na ovoj etaži nalazi se i kupaonica, što dodatno povećava praktičnost prostora. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, što osigurava maksimalnu udobnost i privatnost. Svaka spavaća soba ima vlastitu terasu s koje se pruža očaravajući pogled na more, stvarajući savršen ambijent za jutarnji odmor ili večernje opuštanje. U dvorištu se nalazi veliki bazen okružen sunčalištem. Uz bazen je i ljetna kuhinja, savršena za pripremu obroka na otvorenom i uživanje u toplim ljetnim večerima. Ova kuća predstavlja idealnu priliku za investiciju u turistički najam s obzirom na svoju atraktivnu lokaciju, moderno uređenje i sadržaje koji zadovoljavaju najviše standarde. Blizina mora i panoramski pogled s terasa čine je savršenom za goste koji žele uživati u autentičnom mediteranskom ambijentu! ID KOD AGENCIJE: 1041-325

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682065  
Agencijska šifra: 1041-325  
Telefon za kontakt: 0038552210824