

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 46 m2, 2-soban, Stenjevec, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 46 m2, 2-soban |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Površina:      | 46 m <sup>2</sup>                              |
| Sprat:         | 3  |
| Broj spratova: | 8  |
| Broj soba:     | 2  |
| Broj kupatila: | 1  |
| Cijena:        | 180,000.00 €                                   |
| Ažurirano:     | Nov 14, 2024                                   |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2010 |
|------------|------|

### Lokacija

|         |             |
|---------|-------------|
| Država: | Hrvatska    |
| Region: | Grad Zagreb |

Općina/Grad: Stenjevec  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, ŠPANSKO, 46 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan ukupne površine 46 m<sup>2</sup> na trećem katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2010. godine i ima ukupno osam katova. Stambena površina iznosi 45 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i loggie. Pripada mu spremište u podrumu od 1.5 m<sup>2</sup>. Uz stan je moguće kupiti garažno parkirno mjesto po cijeni od 20.000 €. Ispred zgrade dostupan je parking stanarima zgrade koji je ograđen rampom. Zgrada ima i veliko ograđeno dvorište. Sama zgrada je vrlo očuvana i uredna kao i njen okoliš. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, sportski sadržaji, ljekarne, trgovine, park i javni prijevoz. Orijentacija: Z - S Grijanje: Plinsko etažno Parking: Mogućnost kupnje GPM Cijena stana: 180.000 € ID KOD AGENCIJE: 6366

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682104  
Agencijska šifra: 6366  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5336