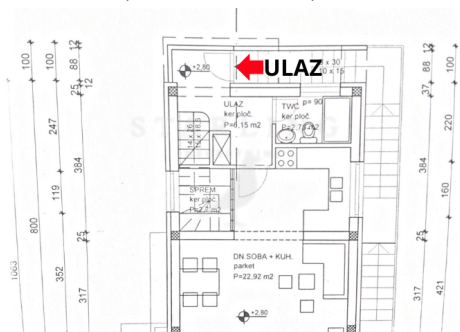


## STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 90 m<sup>2</sup>, 4-soban, Maksimir, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 90 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	9.4 m <sup>2</sup>
Cijena:	348,500.00 €
Ažurirano:	Nov 14, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Maksimir  
Naseljeno mjesto:  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: STAN S2, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 90 m2, 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 90 m2 na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada ima ukupno 2 kata i 2 stana. Predviđen završetak izgradnje je drugi kvartal 2025. godine. Stan se nalazi na prvom katu i u potkrovlju. 1.KAT: Dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, spremište i terasa  
POTKROVLJE: Tri spavaće sobe i kupaonica Uz stan dolazi i vlastito garažno i vanjsko parkirno mjesto. Stan se nalazi u mirnoj ulici s blizinom osnovne škole, dječjeg vrtića, igrališta, dućana, javnog prijevoza i svih potrebnih sadržaja za lagodan život. Grijanje: Centralno etažno grijanje Parking: garažno i vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 385.500,00 € ID KOD AGENCIJE: 6355

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682110  
Agencijska šifra: 6355  
Telefon za kontakt: +385 91 4455 202