

Lijepa kuća s pogledom na more u okolici Poreča, Istra, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lijepa kuća s pogledom na more u okolici Poreča, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	730 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	645,000.00 €
Ažurirano:	Nov 14, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Predstavljamo ovu zaista lijepu kuću na mirnoj lokaciji u okolici grada Poreča. Prizemlje kuće sastoji se od prostranog ulaznog hola, udobnog dnevnog boravka s

kaminom te kuhinje i blagovaone otvorenog koncepta koje vode na prostranu terasu. U prizemlju se nalaze i dvije kupaonice te prostrana spavaća soba s izlazom na vlastiti balkon. Prva etaža također nudi udobnost, s dodatnim dnevnim boravkom i balkonom, kuhinjom, te dvije spavaće sobe (od kojih jedna ima balkon), kao i još jednim kupatilom. Za potrebe grijanja koristi podno grijanje, klima uređaji u svakoj prostoriji, te mogućnost grijanja na kruta goriva putem kamina. Bazen je opremljen modernom pumpom i novim pokrivalom, dok postoji opcija korištenja kuće kao dvije zasebne stambene jedinice, što ju čini pogodnom za najam ili boravak više obitelji. Okućnica je lijepo uređena i ograđena te pruža privatnost. Kuća je lijepo i kvalitetno opremljena sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2144

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682151
Agencijska šifra: 2144
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313