

KUĆA S TRI STAMBENE JEDINICE I POGLEDOM NA MORE - VIR, Vir,

Kuća



Seller Info

Ime:	Adria Team
Ime:	Adria
Prezime:	Team
Naziv firme:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://adriateam.com
Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Grad:	Zadar
Poštanski broj:	23000
Adresa:	Matije Gubca 40
Mobitel:	00385992988355
Telefon:	0038523335880
O nama:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA S TRI STAMBENE JEDINICE I POGLEDOM NA MORE - VIR
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	137 m ²
Površina placa:	363 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	2,000,000.00 €
Ažurirano:	Nov 14, 2024

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj, ADSL
Energetski razred:	U izradi

Opis

Opis:

Prodaje se KUĆA udaljena samo 60 m od mora na otoku Viru. Nekretnina se sastoji od 3 stambene jedinice koje se nalaze u prizemlju i na 1. katu. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S3 (dnevni boravak + kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica, terasa) 1. KAT - S1 (dnevni boravak + kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica, terasa) S2 (dnevni boravak + kuhinja, 2 spavaće sobe, kupaonica, terasa) - spavaće sobe imaju veliki ormar i bračni krevet s kvalitetnim madracima izrađenim po narudžbi od hladne memorijske pjene; - prostrani dnevni boravak s udobnim kaučem na razvlačenje i LED TV-om, koji je opremljen satelitom, povezan je s terasom koja se nalazi na jugoistoku; - otvorena kuhinja povezana s dnevnim boravkom opremljena je perilicom posuđa, mikrovalnom pećnicom, hladnjakom, aparatom za kavu, kuhalom za vodu, hladnjakom za vino i staklokeramičkom pločom za kuhanje; - kupaonica je opremljena tušem i perilicom rublja; - svi apartmani su klimatizirani; - parking pod nadzorom kamera; - ležaljke; - mogućnost korištenja električnog kompresora za opremu za plažu; - ledomat za kockice leda Otok Vir jedno je od najpoznatijih turističkih središta u Hrvatskoj. Smješten je na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljskim kanalom te brojnim manjim zaljevima. S kopnom je povezan mostom. Razvedenu obalu otoka Vira dugačku 31,43 km krasi mnoge plaže, od pješčanih, šljunkovitih do kamenitih, stjenovitih, od napućenih uređenih plaža s raznolikim sadržajima do intimnih uvalica, kao dijelom netaknute prirode. Plaže otoka Vira dijelom smještene uz borove šume s kristalno čistim morem, čine ovaj otok idealnim za obiteljski odmor. Osim turizma u ljetnim mjesecima, Vir je zimi idealna oaza mira za obiteljski život. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-201N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682160
Agencijska šifra: 24-201N