

## Kuća s bazenom,Istra,Umag, Umag, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj:  
656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s bazenom,Istra,Umag
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	122 m <sup>2</sup>
Površina placa:	381 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Nov 23, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: Na prodaju: Dvojna kuća u Umagu - Potpuna privatnost, panoramski pogled na more Ova moderna dvojna kuća smještena je na izuzetnoj lokaciji, u mirnoj ulici, posljednja u nizu, s potpunom privatnošću. Udaljena svega 300 metara od najljepše plaže u Umagu, kuća nudi idealan spoj komfora, kvalitete i blizine svih sadržaja. Ključne značajke: Panoramski pogled na more s kata kuće Prizemlje: Prostrana kuhinja, dnevni boravak, spremište i WC s izlazom na popločano dvorište s prekrasnim bazenom. Kat: Tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Master spavaća soba ima vlastitu kupaonicu i pogled na more. Visoka kvaliteta gradnje s modernim dizajnom i pažnjom na detalje. Grijanje: Električno podno grijanje s

minimalnom potrošnjom energije. Parking: Prostrano parkiralište ispred kuće za dva ili više automobila. Potpuna ograđenost za dodatnu privatnost i sigurnost. Lokacija: Samo kilometar i pol od centra grada, u blizini svih važnih sadržaja. Kuća je potpuno opremljena i spremna za useljenje. Idealna je za obitelj ili kao investicija za luksuzni odmor uz more. ID KOD AGENCIJE: 300441015-202

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682189  
Agencijska šifra: 300441015-202  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5520