

ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m ²
Površina placa:	1200 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	490,000.00 €
Ažurirano:	Nov 14, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom Na jugoistočnoj obali Istre na mjestu gdje se zeleni brežuljci sastaju s morem, tamo gdje se sjedinjuju priroda i baština, nalaze se dva gradića slične veličine no s različitim ali međusobno nadopunjujućim karakterom - Labin i Rabac. Slikoviti grad Labin uzdiže se na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega pet kilometara od bijelih šljunčanih plaža u Rapcu. Isprepleten bogatom poviješću i rudarstvom koje je obilježilo ovaj kraj, Labin koji je kratkotrajno bio proglašen samostalnom republikom je danas fascinantna grad proturječnosti; starog i novog, povijesti i sadašnjosti, turizma i umjetnosti. Nedaleko grada Labina, na prodaju je kuća s bazenom. Unutarnji raspored kuće uključuje: Dnevni boravak: Prostran dnevni boravak s dovoljno prostora za opuštanje i druženje. Ovo je savršeno mjesto za zajedničke trenutke s obitelji i prijateljima. Kuhinja: Moderna i potpuno opremljena kuhinja sa svim potrebnim

uređajima i prostorom za pripremu ukusnih jela. Tri spavaće sobe: Kuća ima tri prostrane spavaće sobe, svaka sa bračnim krevetom. To vam daje privatnost i udobnost tijekom vašeg boravka. Dvije kupaonice: Postoje dvije kupaonice. Idealno za osvježenje nakon dana na plaži ili opuštanja u sauni. Sauna: za opuštanje od užurbanog načina života. Kuća ima dvije klime, a postoji i centralna na struju. Ova kuća osigurava ugodan život vašoj obitelji i nudi dovoljno prostora za sve. Također izvana imate pristup raznim sadržajima kao što su vanjski bazen, natkriveni paviljon, natkrivena terasa, garaža, dječje igralište i parking za četiri vozila. Na ograđenom posjedu od 1200 m² pronaći ćete razne mogućnosti za uživanje i opuštanje. Vanjski bazen od 38 m²: Osvježavajući vanjski bazen poziva vas na kupanje i sunčanje tijekom toplih dana. Natkrivena sjenica: Ovdje ćete pronaći stol i stolice savršene za objedovanje na otvorenom ili okupljanja s obitelji i prijateljima. Prijenosni roštilj: Za one koji vole pripremati ukusna jela na otvorenom, dostupan je prijenosni roštilj za pripremu raznih jela. Natkrivena terasa: Terasa s udobnim garniturama za sjedenje poziva vas da se opustite i uživete na svježem zraku. Garaža: Garaža je dostupna za praktično i sigurno parkiranje vašeg vozila. Ova nekretnina na izvrsnoj lokaciji je izuzetna prilika za komforan obiteljski život kao i za investicijsko ulaganje u turistički posao u iznajmljivanju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27592

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682232
Agencijska šifra: 27592
Telefon za kontakt: +385 92 235 9472