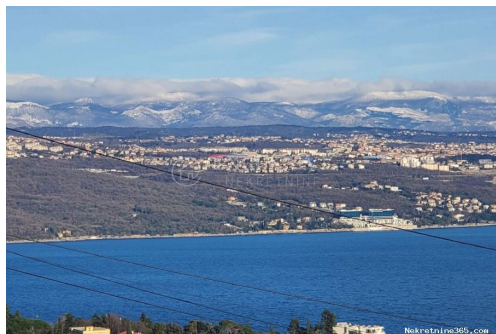


Građevinsko Zemljište Opatija 400m od mora !!, Opatija, Zemljište



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine

Ime: Exclusive

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko Zemljište Opatija 400m od mora !!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2056 m ²
Cijena:	470,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Opis

Opis: Na prodaju je atraktivno građevinsko zemljište u Opatiji, površine 2,056 m²,

smješteno na mirnoj i zelenoj lokaciji s očaravajućim pogledom na more. Zemljište se nalazi u okruženju elegantnih obiteljskih kuća i vila, a potrebna infrastruktura je u neposrednoj blizini, što osigurava jednostavno priključivanje na komunalne usluge. Pristupni prilaz je trenutno u postupku rješavanja, a zemljište nudi razne mogućnosti gradnje, uključujući slobodnostojeći ili dvojni objekt, do maksimalno tri etaže. Za gradnju individualnog slobodnostojećeg objekta, minimalna veličina parcele je 1,000 m². Ovo zemljište predstavlja idealnu priliku za izgradnju luksuzne obiteljske vile ili dvojne kuće za one koji traže mirno okruženje s predivnim pogledom i blizinom svih potrebnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1965

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682261
Agencijska šifra: 1965
Telefon za kontakt: +385 (0) 99 334 8207