

## Drvena vikend kuća - Lijevi Štefanki - Pokupsko, Pokupsko, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Drvena vikend kuća - Lijevi Štefanki - Pokupsko  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 60 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 649 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 27,000.00 €  
Ažurirano: Nov 15, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Općina/Grad: Pokupsko  
Naseljeno mjesto: Lijevo Štefanki  
Poštanski broj: 10414



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Prodaje se vikend kuća pogodna za stanovanje i iznajmljivanje u mjestu Lijevo Štefanki, Pokupsko. Kuća se sastoji od terase, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kuhinje, kupaonice i wc-a. Također, ispod novo postavljenog krova nalazi se lijepo, prostrano potkrovlje. Podloga je betonska deka sa izolacijom na kojoj je drveni pod. U određenoj mjeri kuća zahtjeva obnovu (greda u potkrovlju, pod, ravnanje kuće nakon potresa). Okućnica od 649 m<sup>2</sup> je na lijepom zaravnjenom terenu. Pored kuće ima mjesta za parking više vozila. Rijeka Kupa s kupalištem je na 200-tinjak metara od kuće. Kuća nije u poplavnoj zoni. Napomena: U tijeku je prijedlog za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka jer su u prijašnjem kupoprodajnom Ugovoru neki podaci bili krivo upisani pa se s kupovinom kuće preuzima i pravni postupak. Za sve dodatne informacije i pregled nekretnine nazovite: 092 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 4085

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682266  
Agencijska šifra: 4085  
Telefon za kontakt: 0923658087