

Cijela etaža kuće sa prostranim vrtom nedaleko od centra Rovinja, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Cijela etaža kuće sa prostranim vrtom nedaleko od centra Rovinja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	113 m ²
Površina placa:	473 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	435,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2015

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Rovinj, prodaje se u kao jedinstvena cjelina nekretnina koja se sastoji od jednog jednosobnog stana i odvojenog studio apartmana. Nalazi se u zgradi na odličnoj lokaciji u mirnoj i zavučenoj ulici. Neposredna blizina zelenih površina omogućava uživanje na svježem zraku i u prirodi, dok je udaljenost do mora i centra Rovinja samo na par minuta. Obje jedinice nalaze se u prizemlju koje spaja manji zajednički ulazni dio. Najveći stan sastoji se od predsoblja, jedne spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka te kuhinje i blagovaonice sa izlazom na terasu i prostranu okućnicu dok spavaća soba ima izlaz na natkrivenu terasu. Drugi stan je studio sa kupaonicom te također iz spavaćeg dijela stana postoji izlaz na natkrivenu terasu. Ovoj nekretnini pripada jedno parkirno mjesto ispred zgrade. U sklopu velike okućnice je prekrasan veliki vrt za koji postoji projekt za izgradnju bazena veličine 45m². Ovakva nekretnina je prilika za nekoga tko se želi baviti turističkim najmom s obzirom da se sve ove jedinice uspješno iznajmljuju te osiguravaju povrat sredstava. Veliki plus ove nekretnine je svakako i vrt te mogućnost stanovanja u jednom od stanova dok se ostale jedinice iznajmljuju. ID KOD AGENCIJE: 1018-766

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682278
Agencijska šifra: 1018-766
Telefon za kontakt: +38552210824