

STAN S7, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 102 m2, 3s, Peščenica - Žitnjak, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN S7, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 102 m2, 3s
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	102 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	375,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: STAN S7, NOVOGRADNJA, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 102 m2, 3s
Prodaje se trosoban stan površine 99 m2 na prvom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2024. godine, ima ukupno četiri kata te se useljenje očekuje u drugom kvartalu 2025. godine. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, 2 kupaonice s wc-om, ostave te 2 terase. Uz stan dolazi spremište od 3 m2. Obvezna kupnja vanjskog parkirnog mjesta u iznosu od 16.000 eura. U stanu je predviđeno podno grijanje s dizalicom topline. Stanovi će sadržavati jednu unutarnju klimatsku jedinicu. Postavljena je troslojna aluminijska stolarija s elektro žaluzinama na daljinsko upravljanje. Zgrada je armirano-betonske konstrukcije. U cijenu stana ulazi prva klasa materijala (keramika, parketi itd.). Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama. SAŽETAK: Orijehtacija: zapad - istok Grijanje: dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Cijena stana: 375.000 eura Cijena parkinga: 16.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6361

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682321
Agencijska šifra: 6361
Telefon za kontakt: +385 91 620 7088