

## ISTRA, NOVIGRAD, STAN U PRIZEMLJU S OKUĆNICOM, Novigrad, Stan



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA, NOVIGRAD, STAN U PRIZEMLJU S OKUĆNICOM

Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 73 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 265,000.00 €  
Ažurirano: Nov 15, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2008



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Novigrad  
Poštanski broj: 52466

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Na zapadnom djelu Istre, u gradu Novigradu prodajemo ovaj lijepo uređeni stan u prizemlju. Stan je površine 73 m<sup>2</sup> a pripada mu okućnica površine 120 m<sup>2</sup> te jedno parkirno mjesto. Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, blagovaone s dnevnim boravkom, ostave te gostinjskog toaleta. Grijanje je riješeno putem peći na drva i klima uređaja koji može grijati i hladiti. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu vanjsku terasu s kaminom i velikim stolom za objedovanje. S obzirom da je terasa natkrivena samim time pruža mogućnost korištenja tijekom cijele godine a zelenilo i ograda daju potpunu privatnost kod boravka na njoj. U krugu od 1.5 do 2 kilometra nalaze se svi potrebni sadržaji a isto tako i uređene plaže. ID KOD AGENCIJE: 300291007-381

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682351  
Agencijska šifra: 300291007-381  
Telefon za kontakt: 0997466050