

Novogradnja, trosoban stan, 1. kat - 72m2, Sesvete, Stan



Seller Info

Ime: Dom Ekspert
Ime: Dom
Prezime: Ekspert
Naziv firme: Dom Ekspert d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.domekspert.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Frana Kesterčaneka 2b
Telefon: 0038512013007
O nama: Osnovani 2007. godine, počeli smo kao lokalna agencija u istočnom dijelu Zagreba. Kroz godine, stvorili smo kvalitetnu poslovnu mrežu vrhunskih znalaca te proširili svoje djelovanje na područje cijelog Grada Zagreba i okolice. Danas se naš prošireni tim sastoji od pravnika, arhitekata, geodeta, inženjera građevine i financijskih savjetnika iz područja stambenog kreditiranja.

Rad naše agencije za posredovanje nekretninama obuhvaća kupoprodaju stanova, kuća, zemljišta i poslovnih prostora, a glavni cilj nam je zaštita interesa naših klijenata te korektno poslovanje i poštivanje dobrih poslovnih praksi. Svojim radom, svakodnevno nastojimo opravdati povjerenje koje nam ukazuju klijenti, kao stručnjacima u domeni poslovanja nekretninama.

Registracijski broj: 123/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novogradnja, trosoban stan, 1. kat - 72m2
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 71 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 164,611.00 €
Ažurirano: Nov 15, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2025

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Sesvete
Naseljeno mjesto:
Poštanski broj: 10360

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodaje se trosoban stan na prvom katu manje stambene zgrade s pet stanova u Sesvetama, Kraljevečki Novaki. POVRŠINA STANA: - 60.70 m² - unutarnja, podna površina - ukupna prodajna površina stana iznosi 71.57 m² s pripadcima

(parkirno mjesto, balkon i spremište) obračunato prema pripadajućim koeficijentima STAN SE SASTOJI OD: - ulaznog hodnika (5.10 m²) - dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom (31 m²) - kupaonice (5.65 m²) - dvije spavaće sobe (8.05 m² i 10.90 m²) - natkriveni balkon (6.55 m²) Orijentiran je na jug i zapad. Pripada mu jedno vanjsko nenatkriveno parkirno mjesto površine 12.50 m² i spremište površine 6.80 m². Zgrada je trenutno u izgradnji, a predviđeni završetak radova je krajem 2025. godine. OPREMA: - PVC stolarija s troslojnim IZO staklom te aluminijske roletama na elektro motore - Stiropor fasada debljine 15 cm - keramičke pločice 1. klase - vinil na podovima - kupaonica opremljena sanitarnim uređajima - plinsko podno grijanje Kraljevečki Novaki - mirno obiteljsko naselje u Sesvetama. Okruženje čine obiteljske kuće i manje stambene zgrade, u blizini se nalaze osnovna škola, trgovina i autobusna stanica. Izlaz na zagrebačku obilaznicu i autoput nalazi se 5 minuta vožnje od zgrade. KONTAKT: Ana Jelečević Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr Snježana Čabraja Tel: 01 2013 007 Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2551

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682411
Agencijska šifra: 2551
Telefon za kontakt: +385 99 360 1634