

## CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman, novogradnja, 150 metara od mora!, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman, novogradnja, 150 metara od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	59 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	265,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: CRIKVENICA, SELCE - Dvosobni apartman, novogradnja, 150 metara od mora! Posređujemo u prodaji apartmana u novogradnji na odličnoj lokaciji na samo 150 metara od mora! Apartman S1 se nalazi u manjoj stambenoj zgradi u visini 1. kata s pogledom na more. Pješke do mora 5 minuta! Nemojte propustiti ovu priliku za nekretninu u blizini plaže. Apartman se sastoji od (prikazane neto površine): - dnevno boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupatila i hodnika - 48,22 m<sup>2</sup> - loggia - 5,17 m<sup>2</sup> - ostava - 2,46 m<sup>2</sup> (oznake broj 1) - parkirno mjesto - 3 m<sup>2</sup> Ovaj predivan dvosobni apartman je opremljen klima uređajima (Toshiba) i

sanitarijama. Orijentacija je na jug, loggie su malo uvučene kako nebi prodirala toplina Sunca tokom dana. Kvalitetna keramika na podu po cijelom apartmanu, rolete s komarnicima i troslojno staklo na PVC stolariji. Jako blizu prve plaže i centra Crikvenice. Odličan raspored i lokacija su zasigurno najveća prednost ove nekretnine koja je legalizirana i etažirana. Mogućnost kupnje i garaže! Preporuka agenata koje možete kontaktirati za više informacija. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
35142

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682427  
Agencijska šifra: 35142  
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003