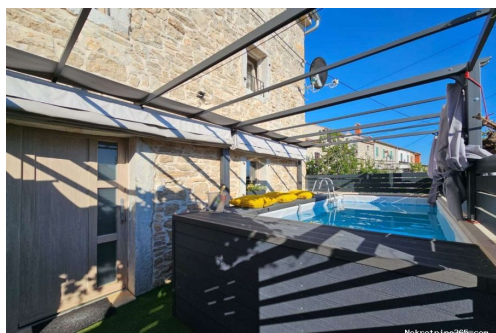


## Kamena kuća s tri apartmana, Višnjani, Istra, Višnjani, Kuća



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća s tri apartmana, Višnjan, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	370,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Na prodaju je kamena kuća u mirnom mjestu u okolici Višnjana. Kuća je trenutno podijeljena na dva apartmana, koji se iznajmljuju u turističke svrhe. Moguće je spojiti stanove u kuću sa četiri spavaće sobe te četiri kupaone. Nasuprot kuće nalazi se studio apartman veličine 25m<sup>2</sup> te konoba. Kuća je opremljena sa ukupno 8 klima uređaja te podno grijanje u svim prostorijama. Kuća ima uporabnu dozvolu te kategorizaciju za apartmane. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2150

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	682518
Agencijska šifra:	2150
Telefon za kontakt:	00385 91 530 1334, 00385 98 575 313