

Prodaja, Hotel, Bol na Braču, 5000m2, centar mjesta Bola, Bol, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: balkanmenager

Ime: balkanmenager

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja, Hotel, Bol na Braču, 5000m2, centar mjesta Bola
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	ugostiteljstvo
Površina:	5000 m ²
Površina placa:	7000 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	46
Broj kupatila:	46
Cijena:	9.00 €
Lift:	Da
Orijentacija:	Jug
Ažurirano:	Nov 17, 2024

Stanje

Novogradnja:	Ne
Izgrađeno:	2020
Zadnja adaptacija:	2023
Stanje:	U jako dobrom stanju

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Bol
Naseljeno mjesto:	Bol

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	Nema
Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Video interkom, Kablovska televizija, Interkom, Smart house, Klima uređaj, Struja, Telefonska instalacija, Plin, Kanalizacija, Rezervoar za vodu, ADSL
Pristup vozilom:	Automobil



Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj, Kotlovnica (podstanica) solarne ćelije, Centralno grijanje (vlastito) struja
---------------	--

Parking

Broj parking mjesta:	30
Natkriveno parking mjesto:	Ne

Opis

Opis: Prodaja, Hotel, Bol na Braču, 5000m2, centar mjesta Bola Na samoj obali prelijepog otoka Brača u mjestu Bol, 100-tinjak metara od mora, tik uz centar grada, prodaje se atraktivan i uhodan Hotel izgrađen od poznatog bračkog kamena s modernim elementima koji pružaju iznimnu udobnost. Prostire se na 5000m2 i dva kata, okružen vrtom (300m2) bogatim hortikulturom mediteranskog bilja, smokava, naranči, limuna i vinove loze. Hotel je kreiran da bude izvor zadovoljstva i odredište koje odiše opuštenošću a zbog svoje lokacije budućim vlasnicima kao i korisnicima uz užitak pruža i čitav niz prednosti i pogodnosti. * U podrumu objekta nalaze se 2 kongresne dvorane (600m2 i 300m2) u kojima je smještena specijalizirana bolnica za fizikalnu terapiju i rehabilitaciju * U prizemlju objekta nalazi se: - Kuhinja (cca 80m2) - Restoran (cca 100m2) - Vanjska terasa sa sunčalištem (600m2) i vanjskim bazenom (100m2) - Caffe bar - Unutarnji grijani bazen od 100m2 - Sauna - Jacuzzi - 3 studio apartmana * Prvi kat sadrži: - 4 jednokrevetne sobe - 13 studio apartmana - 1 apartman veličine 65m2 koji se sastoji od 2 spavaće sobe, kupaonice, prostranog dnevnog boravka i balkona s pogledom na more - 2 "superior" apartmana od kojih se svaki sastoji od 2 sobe i kupaonice. * Drugi kat - Sadržajem identičan je prvom katu osim što još ima 1 veliki apartman sa terasom veličine 50m2 i otvorenim pogledom na more. * Potkrovlje - tri velike spavaće jedinice * Hotel u dvorištu ima 30 parkirnih mjesta površine 600m2. *** Ostale informacije o pojedinostima hotela na upit***
----- Ramiz Alispahić Tel:+48"48 503 474 159;
Viber/WhatsApp Tel.+387 61 143 612 ; Viber / WhatsApp

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682604