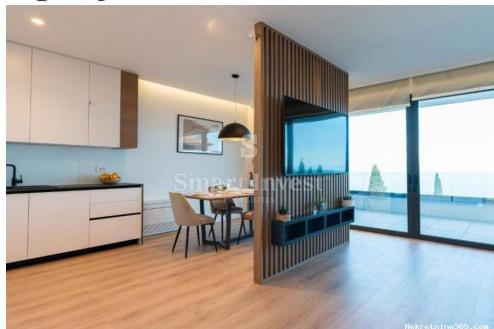


OPATIJA, stan 2S+DB u luksuznoj novogradnji s bazenom, za najam (A3), Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, stan 2S+DB u luksuznoj novogradnji s bazenom, za najam (A3)
Nekretnina za:	Najam
Površina:	133 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	20.38 m ²
Površina terase:	3.02 m ²
Cijena:	3,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

OPATIJA, iznajmljuje se kompletno namješten i vrhunski opremljen stan 2S+DB, s prostranim balkonom i pogledom na more, u luksuznoj novogradnji s bazenom i garažom na iznimnoj lokaciji u samom centru Opatije, svega 100 m od mora! Stan A3 ukupne površine 133.26 m² (ukupne neto površine 99.13 m²) se nalazi na 2. katu te sastoji od hodnika, ostave, WC-a, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama (ukupna površina unutarnjeg prostora 76.40 m²), natkrivene terase od 3,02 m², balkona od 20.38 m², spremišta od 2.21 m², 1 garažnog parkirnog mjesta od 14.30 m² i 1 vanjskog parkirnog mjesta od 16.95 m². • vrhunski namještaj i tehnika • podno grijanje na dizalicu topline • vrhunska ALU stolarija • vrhunske sanitarije • parketi i pločice renomiranih proizvođača • protuprovalna ulazna vrata • 1 garažno parkirno mjesto i 1 vanjsko parkirno mjesto • lift iz garaže do stana • zajednički bazen na korištenje stanarima Stan je slobodan od 01.02.2025. godine. *Cijena najma 3.000 EUR/mjesec + režije. Kod sklapanja ugovora o najmu od strane najmoprimca agencija naplaćuje proviziju u iznosu 1 mjesečne najamnine. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15206

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682626
Agencijska šifra: 15206
Telefon za kontakt: +385/99/320-0008