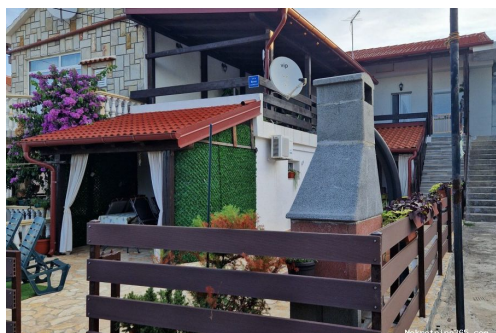


Kuća - Vrsi, Vrsi, Kuća



Seller Info

Ime: Pavo Đanić
Ime: Pavo
Prezime: Đanić
Naziv firme: Fidus
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Grad: Osijek
Poštanski broj: 31000
Adresa: Hrvatske Republike 43
Mobitel: +385 98 682 521
Telefon: +385 91 9299 710
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

Registracijski broj: kupca. 144/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća - Vrsi
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 136 m²
Površina placa: 330 m²
Broj soba: 8
Broj kupatila: 3
Cijena: 349,000.00 €
Ažurirano: Nov 18, 2024

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Vrsi
Poštanski broj: 23235

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj
Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

U mjestu Vrsi, koje se nalazi na istoimenom poluotočiću na krajnjem sjeverozapadnom dijelu sjeverne Dalmacije, oko 20-ak km udaljeno od Zadra i oko 5 km udaljeno od najstarijeg hrvatskog kraljevskog grada Nina. Vrsi krasi prekrasna obala duga oko 34 km, bogata prirodnim plažama i uvalama pogodnim

za kupanje ili jednostavno za odmor u tišini daleko od urbanih središta. Kuća se sastoji od prizemlja (jednosobnog i dvosobnog stana) s dvije natkrivene terase te kata s veliko natkrivenom terasom. Jednosobni stan u prizemlju se sastoji od kuhinje 7,80 m², kupaonice 2,60 m², hodnika 1,35 m², dvije sobe površine 12,15 m² i 4,45 m² te natkrivene terase površine 10,30 m² (obračunska površina 2,57 m²), a dvosobni stan od ostave 2,80 m², kuhinje 6,00 m², kupaonice 4,45 m², dnevnog boravka 14,80 m², dvije sobe površine 9,50 m² i 11,45 m² te natkrivene terase površine 10,20 m² (obračunska površina 2,55 m²). Kat se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i odvojene kupaonice površine 18,24 m², dvije sobe iste površine od 10,82 m² i natkrivene terase od 53,94 m² (obračunska površina 13,5 m²). Nekretnina se nalazi na čestici površine 190 m², a u neposrednoj blizini nalazi se i čestica površine 140 m², na kojoj se nalazi zgrada površine 21 m², s mogućnošću parkiranja više automobila. Obje čestice su uključene u oglašenu cijenu. Nekretnina je renovirana, ima urednu dokumentaciju te je moguća kupovina i putem stambenog kredita. Razmišljate, tražite, li nekretninu koja će vam služiti za osobne potrebe i najam na pravom ste putu budući da nekretnina ima tri samostalne, funkcionalne cjeline. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1800 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682634
Agencijska šifra: iro-1800
Telefon za kontakt: +385 (98) 682-521