

## Samostojeća kuća na 3 etaže, 205 m2, Čiovo, Trogir, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Europartner  
Ime: Agencija  
Prezime: Europartner  
Naziv firme: Europartner d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja nekretnina  
Dodatna email adresa: office@europartner.hr  
Website: <https://www.europartner.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Mate Vlašića 20  
Mobitel: +385 98 923 6402  
Telefon: +385 52 433 268  
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK  
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Samostojeća kuća na 3 etaže, 205 m2, Čiovo
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	205.0 m <sup>2</sup>
Površina placa:	340.0 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	375,000.0 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

### Stanje

Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	1975

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Općina/Grad: Trogir  
Naseljeno mjesto: Čiovo  
Poštanski broj: 21220

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj  
Energetski razred: C



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Ovim putem nudimo povoljnu, samostojeću kuću na otoku Čiovo, Okrug Gornji. Kuća ima 3 etaže, svaka od 68 m<sup>2</sup>, a nalazi se na južnoj strani otoka i ima prekrasan pogled na more, a do samog mora udaljenost je cca. 200-250 metara. U prizemlju se nalazi stan veličine 68 m<sup>2</sup>, a ima kuhinju s blagavaonicom, dnevni boravak s izlazom na terasu, spavaću sobu i malu ostavu. Na 1. i 2. katu se nalaze stanovi iste kvadrature i imaju kuhinju s blagavaonicom, dnevni boravak s terasom i veliku spavaću sobu, koje se mogu razdijeliti na dvije manje. Kuća je okružena zelenilom i ima 340 m<sup>2</sup> uz 2 parkirna mjesta. Velika prednost ove kuće je što se može koristiti kao obiteljska kuća, ali i u turističke svrhe. Dokumentacija je uredna, 1/1.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682643  
Agencijska šifra: ST-0709  
Telefon za kontakt: +385 (98) 965-5593