

## Autohtona kuća sa pomoćnim objektom i terenom, Pićan, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Autohtona kuća sa pomoćnim objektom i terenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	950 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	1
Cijena:	166,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1965
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Pićan  
Naseljeno mjesto: Pićan  
Poštanski broj: 52332



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Prodajemo autohtonu kuću u nizu sa pomoćnim objektom i velikom građevinskom parcelom. U malom mjestu blizu Pićna prodajemo odličnu priliku. Ta prilika je vaša ako ju iskoristite a sastoji se od super imanja. Prodaje se kuća u nizu od 200 metara kvadratnih, njen pomoćni samostojeći objekt od nekih 100 metara kvadratnih te velika građevinska parcela od dodatnih 700 kvadrata. Ovo imanje vam daje razne mogućnosti, možete useliti u kuću a pomoćni objekt valorizirati u turističke namjene te na taj način uživati u vlastitom domu ali i vraćati usput svoju investiciju. Kuća je koncipirana na 2 kata te se u prizemlju smjestila velika prostorija podjeljena u tri djela koja se koristila kao kotlovnica i skladište a vi od nje možete napraviti uz određena ulaganja bilo što. Na katu se nalazi otvorena terasa ispod koje je šterna za vodu te stan sa hodnikom, kuhinjom i blagavaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonom. Do kuće se smjestila velika pomoćna samostojeća zgrada koja se može prenamjeniti u apartman ili slično. Ovo imanje još zaokružuje građevinska parcela od 720 kvadrata na koju možete graditi još nešto dodatno. Zaista prilika i kontaktirajte nas da vam pokažemo sve u živo.  
ID KOD AGENCIJE: 2010-97

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682661  
Agencijska šifra: 2010-97  
Telefon za kontakt: 052210824