

Moderna vila s pogledom na more, Vodice, Vodice, Kuća



Seller Info

Ime: Dalmat Nekretnine
E-mail: info@dalmatianhome.com
Ime: Dalmat
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dalmat nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.dalmatianhome.com>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Šibenik
Poštanski broj: 22000
Adresa: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobitel: +385(0)91 222 0976
Telefon: +385(0)22 332111
O nama: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završetka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna vila s pogledom na more, Vodice
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	300 m ²
Površina placa:	540 m ²
Broj spratova:	3

Broj soba: 4
Broj kupatila: 6
Cijena: 1,150,000.00 €
Ažurirano: Nov 21, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Stanje: U izgradnji
Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Općina/Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Struja
Energetski razred: A



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Moderna vila s odličnim pogledom na more. Izuzetno zanimljivog tlocrta, na zanimljivoj lokaciji u mirnom dijelu Vodica ova vila pruža sve što modernom kupcu treba, bilo za odmor bilo za cjelogodišnji boravak. Sastoji se od suterena, prizemlja i kata. U suterenu se nalazi dnevni dio s blagovaonom i kuhinjom, saunom i kupaonom, , jednom spavaćom sobom s kupaonom, spremište i hodnik. Iz dnevnog dijela je izlaz na dvorište gdje je smješten vanjski bazen. Unutarnjim stubištem se ide u prizemlje gdje se nalazi također dnevni dio s kuhinjom i blagovaonom u jednoj cjelini, kupaona, spremište, prostrana natkrivena terasa, te garaža od 35 m2. Unutarnjim stubištem se ide na prvi kad gdje se nalaze tri prostrane spavaće sobe, svaka ima svoju kupaonu, izlaz na natkrivene terase, a dvije imaju i garderobu. Odličan pogled, bazen, garaža, moderan dizajn, te

renomirani lokani investitor daju ovoj nekretnini dodatni razlog zašto bi se odlučili baš za nju. Kvalitetna gradnja po najnovijim standardima u gradnji dodatni su jamac njene kvalitete. U sustavu je PDV-a, stoga je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretninama.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682738
Agencijska šifra: k800