

ISTRA, BUJE - Kamena kuća s panoramskim pogledom, Buje, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BUJE - Kamena kuća s panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	620,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2012
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje
Naseljeno mjesto:	Buje
Poštanski broj:	52460

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	4
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:	ISTRA, BUJE - Kamena kuća s panoramskim pogledom, PRILIKA!** Ova samostojeća kuća površine 240 m ² , smještena na parceli od 450 m ² , pruža idealnu kombinaciju privatnosti, komfora i prirodnog okruženja. Sagrađena 2012. godine, kuća nudi moderan dizajn u skladu s autentičnim istarskim stilom. Opis nekretnine - Prizemlje: Prostrani dnevni boravak s kaminom, potpuno opremljena kuhinja s
-------	--

blagovaonicom, kupaonica, tehnička soba i fitness prostorija s predviđenim mjestom za saunu. - Kat: Tri udobne spavaće sobe, dvije kupaone, te natkriveni balkon s kojeg se pruža očaravajući panoramski pogled na more, maslinike i istarske brežuljke. Vanjski prostor Okućnica je pažljivo uređena, s bazenom idealnim za opuštanje, vanjskim kaminom za druženja na otvorenom, te prostorom za sunčanje i uživanje u prirodi. Na raspolaganju su četiri parkirna mjesta, od kojih je jedno natkriveno. Sadržaji i tehnički detalji: - Grijanje: Centralno na plin s radijatorima. - Hlađenje: Klima uređaji u prizemlju i na katu. - Priključci: Voda, struja, kanalizacija i pristupni put su u funkciji. Kuća se nalazi u mirnom naselju koje nudi privatnost, ali i blizinu svih potrebnih sadržaja. Trgovine, restorani i škola nalaze se na pješačkoj udaljenosti, dok je autoput udaljen svega 10 minuta vožnje. Ova nekretnina je u potpunosti legalna, bez tereta, te spremna za useljenje. Savršena je za obiteljsku rezidenciju, odmor ili turistički najam. **Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35168

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682768
Agencijska šifra: 35168
Telefon za kontakt: +385 91 54 833 54