

Lukovo, kuća sa velikom okućnicom na idiličnoj lokaciji, Vinodolska Općina,

Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori.

Potpisnici smo Etičkog kodeksa
za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lukovo, kuća sa velikom okućnicom na idiličnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	208 m ²
Površina placa:	2436 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Prostrana kuća s velikom okućnicom na idiličnoj lokaciji – Lukovo U srcu prirode, a na korak od mora i planina, nalazi se ova šarmantna kuća idealna za obiteljski odmor, život ili turistički najam. Smještena u mirnom okruženju Lukova, ova nekretnina nudi savršenu ravnotežu privatnosti i blizine glavnim atrakcijama Kvarnera i Gorskog kotara. Glavne značajke nekretnine: Stambeni prostor: 146 m² raspoređenih na četiri sobe, prostrani dnevni boravak s kaminom, dvije kuhinje i dvije kupaonice, idealno za veću obitelj ili više gostiju. Eksterijer: Natkrivena i otvorena terasa za uživanje na svježem zraku s pogledom na zelenilo. Dodatan prostor: Spremište od 84 m² u fazi preuređenja s potencijalom za apartman, atelje ili hobi sobu. Grijanje: Kamin i dvije peći na drva osiguravaju toplinu i udobnost tijekom cijele godine. Okućnica: Impresivno dvorište površine 2.400 m² savršeno je za ljubitelje prirode, vrtlarstva ili stvaranje dodatnih sadržaja poput bazena,

igrališta ili sjenice. Prostrana parcela nudi privatnost i mogućnost za razne projekte. Lokacija: Blizina mora: Samo 20 minuta vožnje do Novog Vinodolskog i plaža Kvarnera. Pristup planinama: 15 minuta od Gorskog kotara i popularnih destinacija poput Fužina. Povezanost: Idealna lokacija za ljubitelje prirode koji žele biti blizu i obale i planinskog krajolika. Dodatne informacije: Kuća je nedavno renovirana – fasada i krov u izvrsnom su stanju, što garantira dugotrajnost i kvalitetu. Osim kao dom, ova nekretnina ima veliki potencijal za turistički najam, zahvaljujući lokaciji i funkcionalnosti. Zašto baš ova kuća? Mirna i osunčana lokacija Prostor za razvoj dodatnih sadržaja Brz pristup moru i planinama Idealno za obiteljski život ili investiciju Kontaktirajte nas i osigurajte ovu jedinstvenu nekretninu! ID KOD AGENCIJE: 6295

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682873
Agencijska šifra: 6295
Telefon za kontakt: 0959145475