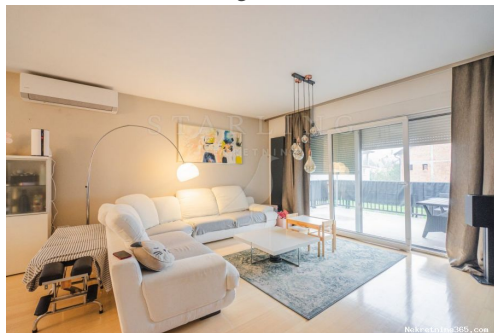


## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MIROŠEVEC, GORNJA DUBRAVA, 129 m2, 3-sobni, Gornja Dubrava, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MIROŠEVEC, GORNJA DUBRAVA, 129 m <sup>2</sup> , 3-sobni
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	129 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	296,700.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2021

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Gornja Dubrava  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MIROŠEVEC, GORNJA DUBRAVA, 129 m<sup>2</sup>, 3-sobni Prodaje se trosoban stan površine 129 m<sup>2</sup>, na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2021. godine i ima ukupno 2 kata. Stambena površina stana iznosi 106 m<sup>2</sup>, a ukupna površina stana sa svim pripadcima, obračunato po koeficijentu iznosi 129 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje, dvije spavaće sobe, garderobe, kupaonice s wc-om, zasebnim wc-om, dva hodnika i dva balkona. Stanu pripadaju dva vanjska parkirna mjesta te je opremljen kvalitetnim aparatima i namještajem po mjeri. Lijepo održavan i ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja. Prodaje se u viđenom stanju. Nekretnina se nalazi na odličnoj, mirnoj lokaciji, u neposrednoj blizini, škole, trgovina, javnog prijevoza i ostalih bitnijih sadržaja. Orijentacija: Istok- Zapad -Sjever -Jug  
Grijanje: Etažno plinsko Parking: Dva vanjska parkirna mjesta Cijena: 296.700,00 eura ID KOD AGENCIJE: 6317

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 682915  
Agencijska šifra: 6317  
Telefon za kontakt: +385 91 4455 208