

ISTRA, LABIN - Jednosoban stan u centru grada, Labin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN - Jednosoban stan u centru grada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	32 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	95,000.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1970
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, LABIN - Jednosoban stan u centru grada Na pola puta između Pule i Opatije, visoko iznad istarske rive, nalazi se gradić Labin. Srednjovjekovna jezgra je 50-ih i 60-ih godina bila središte rudarstva ugljena. To je mjesto gdje se susreću povijest i moderno doba. Očaravajuće uvale, grandiozna gastronomija te topli i duhoviti stanovnici, karakteriziraju ovaj grad koji je postao omiljena destinacija gostima iz njemačkog govornog područja. Dobrodošlica je ovdje zagarantirana. U centru Labina, na pješačkoj udaljenosti od svih sadržaja potrebnih za život, smjestio se ovaj stan površine 32 m² koji se nalazi na 3. katu stambene zgrade. Stan se sastoji od jednog većeg prostora koji sadrži kuhinju, dnevni boravak i

blagovaonicu, hodnika, kupaonicu te od jednu spavaću sobu koja je naknadno podijeljena na dvije manje sobe, tako da budući vlasnici mogu zadržati dvije sobe ili rušenjem zida napraviti jednu. Stan je useljiv, no potrebno ga je osvježiti. Početkom 2025. godine planira se postavljanje toplinske izolacije vanjskih zidova na cijeloj zgradi. Stan ima priključak za optički brzi internet. U krugu zgrade nalazi se besplatan parking za sve stanare. Ukoliko tražite Vaš mali kutak sreće, ovaj stan može biti pravi izbor! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35119

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683062
Agencijska šifra: 35119
Telefon za kontakt: +385 95 825 4533