

RIJEKA, BELVEDER - Prostrani stan za investiciju, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, BELVEDER - Prostrani stan za investiciju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	159 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	5
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Belveder
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis: RIJEKA, BELVEDER - Prostrani stan za investiciju Na prodaju je izvanredan stan u samom srcu Belvedera, samo nekoliko minuta hoda od riječkog Korza, ukupne površine 159 m². Ovaj prostrani stan odiše funkcionalnošću i komforom, a zahvaljujući svojoj blizini gradskom središtu, nudi sve pogodnosti urbanog života. Stan se sastoji od pet prostranih soba s južnom orijentacijom, čime je osigurana izvrsna dnevna svjetlost tijekom cijelog dana. Kuhinja, s blagovaonicom i izlazom na balkon, savršeno je mjesto za obiteljske obroke i opuštanje, dok prostrani hodnik vodi kroz ostatak stana. Kupaonica, odvojeni toalet, dva spremišta i drvarnica pružaju dodatnu praktičnost i organizacijski prostor, čineći stan idealnim za prilagodbu prema različitim potrebama. Stan je već opremljen novom PVC stolarijom, koja pridonosi energetske učinkovitosti i dodatnoj toplinskoj izolaciji. Prostori su promišljeno raspoređeni, omogućujući lako prilagođavanje prema

osobnim preferencijama, bilo da se radi o obiteljskom domu ili prilici za investiciju. Idealna pozicija stana i veliki prostorni kapaciteti omogućuju izvedbu više stambenih jedinica, što ovaj stan čini idealnim za dugoročni najam ili turističko iznajmljivanje. Grijanje i hlađenje osigurano je kroz tri suvremena klima uređaja, pružajući optimalnu ugodnost tijekom svih godišnjih doba. Zgrada je redovno održavana, a nedavno je obnovljen krov, što dodatno doprinosi kvaliteti ovog stana. Ova jedinstvena nekretnina na atraktivnoj lokaciji predstavlja sjajnu priliku za sve koji žele ulaganje u izuzetno traženom dijelu grada Rijeke. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 35085

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683063
Agencijska šifra: 35085
Telefon za kontakt: +385 95 855 6227