

## Poslovni prostor - širi centar Osijeka, Osijek, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Pavo Đanić  
Ime: Pavo  
Prezime: Đanić  
Naziv firme: Fidus  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Grad: Osijek  
Poštanski broj: 31000  
Adresa: Hrvatske Republike 43  
Mobitel: +385 98 682 521  
Telefon: +385 91 9299 710  
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

Registracijski broj: kupca. 144/2018

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Poslovni prostor - širi centar Osijek  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 89.54 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Cijena: 114,900.00 €  
Ažurirano: Nov 20, 2024

## Stanje

Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Općina/Grad: Osijek  
Poštanski broj: 31000

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi  
Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Plin,  
Kanalizacija



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Prodaje se dvoetažni poslovni prostor smješten u širem centru Osijeka. Prostor se prostire na prizemlje površine 58,93 m<sup>2</sup> i galeriju površine 30,61 m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od velikog ureda, spremišta i sanitarnog čvora, a galerija od velikog prostora za ured. U oglasenu cijenu poslovnog prostora ulaze i dva parkirna mjesta svako površine 11,04 m<sup>2</sup>. Osim navedena dva parkirališna mjesta moguće je parkiranje i ispred poslovnog prostora koji se nalazi na vidljivoj i izuzetno frekventnoj lokaciji. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo

sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1806 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683091  
Agencijska šifra: iro-1806  
Telefon za kontakt: +385 (98) 682-521