

## Odlična lokacija ID#129010, Voždovac, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao  
komercijalisti na terenu,  
sektor podrške kao logistika i  
služba telemarketinga,  
advokati specijalizovani za rad  
sa nekretninama  
sa ciljem da omoguće  
komitentima da posao  
kupoprodaje i izdavanja obave  
na NAJBRŽI,  
NAJKVALITETNIJI i  
NAJISPLATIVIJI način, a uz  
potpunu diskreciju i pravnu  
sigurnost.

Broj u registru posrednika: 992  
992

Registracijski  
broj:

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Odlična lokacija ID#129010
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	64.00 m <sup>2</sup>
Sprat:	9
Broj spratova:	18
Broj soba:	2.5
Broj kupatila:	1
Cijena:	139,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

### Stanje

Stanje: Potrebno renoviranje

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Voždovac
Adresa:	Ljermontova
Poštanski broj:	11010



### Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija  
Lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: U prilici smo da vam ponudimo stan u soliteru u blizini hotela Srbija. Funkcionalan raspored poseduje izdvojenu kuhinju sa trpezarijom, u sve prostorije osim male sobe, ulazi se iz predsoblja. U blizini su Dom zdravlja i policijska stanica. Odlična povezanost autobuskih linija sa svim delovima grada. Lako se izlazi na autoput. Stan takođe poseduje lođu od 5m<sup>2</sup> sa koje se pruža prelep pogled. Zgrada ima 2 lifta, parking. Uknjižen je na 59m<sup>2</sup> a merena kvadratura sa lođom iznosi 64m<sup>2</sup> agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683172  
Agencijska šifra: 129010