

## Kamena kuća u nizu sa građevinskim zemljištem, Valbandon, Istra, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same

nekretnine našim klijentima)  
- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća u nizu sa građevinskim zemljištem, Valbandon, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	108 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: Na prodaju je stara kamena kuća površine 108 m<sup>2</sup> za adaptaciju u Valbandonu s vrtom + građevinsko zemljište 1917 m<sup>2</sup>. Kuća ima na katu dvije spavaće sobe + velika terasa, u prizemlju kuhinja, kupatilo i konoba. Parkirno mjesto i terasa pred kućom s vrtom. Kuća ima struju ali treba uvesti vodu i kanalizaciju. Mogućnost za garažu ili bazen. Građevinsko zemljište s prilazom s druge strane od 1917 m<sup>2</sup>, mogućnost gradnje: prizemlje + 2 kata + mansarda. Na odličnoj poziciji samo 1,5 kilometra od mora ova višenamjenska nekretnina pruža puno potencijala - mogućnost kupnje samo sve zajedno. ID KOD AGENCIJE: 1427

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683207

Agencijska šifra: 1427

Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313