

Stan PRODAJA Varaždin CENTAR 31 m2, Varaždin, Stan



Seller Info

Ime: Estera nekretnine
Ime: Estera
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Estera nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Nemčićeva 10
Telefon: 0038516999444
Fax: 0038516999445
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštena kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan PRODAJA Varaždin CENTAR 31 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	30.8 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	115,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

Orijentacija

Orijentacija:	Sjeverozapad
---------------	--------------

Stanje

Izgrađeno: 1971
Zadnja adaptacija: 2024
Stanje: Novouređeno

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Varaždinska županija
Općina/Grad: Varaždin
Kvart (čtvr): Centar
Poštanski broj: 42000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kablovska televizija, Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred: D

Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

Opis

Prodaje se jednosoban stan 31 m² u visokom prizemlju, na odličnoj lokaciji u blizini strogog centra grada, svih važnih sadržaja, na najtraženijoj lokaciji. Kompletna adaptacija je izvršena 2024. godine (podovi, stolarija, kupaonica, sve instalacije nove). Grijanje klima, vlastiti vodomjer u stanu, izuzetno niske režije. Stan je idealan za stanovanje manjeg broja osoba (1-2) ili kao investicija (pogodan je za iznajmljivanje). Sastoji se od: ulaza od 2,15 m², kupaonice od 2,80 m², kuhinje od 6,45 m², spavaće sobe 15,25 m² i loggie od 4,15 m². Cijena nekretnine iznosi 115.000 EUR. Urednog je vlasništva bez tereta. Dokumentacija je potpuna, moguća kupnja kreditom, djelomice ili u cjelosti! Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 0914444688 Mirjana.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683212
Agencijska šifra: 1536