

Matulji, dvosoban stan s parkingom na mirnoj lokaciji, Matulji, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Matulji, dvosoban stan s parkingom na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	177,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2008

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Rukavac
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

Na udaljenosti 3 km od samog centra Matulja, Kaiser Immobilien predstavlja dvosoban stan u manjoj zgradi novije izgradnje. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice s WC-om, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom. Nalazi se na drugom katu zgrade u nizu, izgrađene 2008. g. Zidovi su blok opeka (25cm), fasada je Etics (5 cm) s međukatnom konstrukcijom od armiranog betona. Prozori i vrata su PVC, dok je podno grijanje sprovedeno u hodniku, kupaonici i kuhinji. Stanu pripada jedno parkirno mjesto, no u okolici zgrade ima dodatnog mjesta za parking obzirom da se zgrada nalazi u slijepoj ulici. Mikrolokacija zgrade je odlična, te se svi potrebni sadržaji nalaze u neposrednoj blizini - 1 km škola, 2 km vrtić, 1 km javni prijevoz. Savršen izbor za one koji traže mirno i prirodno okruženje, a istovremeno na korak od svih urbanih pogodnosti. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za sve dodatne informacije obratite mi se na broj telefona 00385 976839504, ili na email adresu: ilijana@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 126-015

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683216
Agencijska šifra: 126-015
Telefon za kontakt: +385976839504, +385995677888