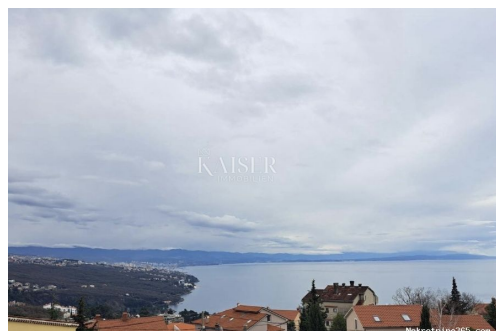


Opatija, Pabri - stan 1S+DB s pogledom, Opatija - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Pobri - stan 1S+DB s pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	42 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	4
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1990

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Pobri
Poštanski broj:	51410



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji stana u okolini Opatije Uredan stan, 42 m², u mirnom naselju Pobri Ovaj lijepi stan smješten je u mirnom naselju Pobri, na samo nekoliko minuta vožnje od centra Opatije. Pobri je idealno mjesto za one koji traže savršen spoj privatnosti, prirode i blizine urbanih sadržaja. Okruženo zelenilom i mediteranskim biljem, ovo naselje nudi spektakularne poglede na more i okolne krajolike, a istovremeno pruža brz pristup prelijepim plažama Opatije, kao i svim potrebnim sadržajima za svakodnevni život. Karakteristike stana: Površina:

42 m² Prostor: Spavaća soba, kuhinja i dnevni boravak u otvorenom konceptu
Lođa: Zatvorena lođa s predivnim pogledom na okolinu Dodatni prostor:
Drvarnica za pohranu stvari Kupaonica: Funkcionalna i uredna Stan je smješten na drugom katu uredne zgrade, pružajući svjetlost i prozračnost kroz cijeli prostor. Idealno je za one koji traže miran životni prostor, ali i za one koji žele biti u blizini svih bitnih sadržaja. Lokacija: Blizina centra Matulja: Samo 5 minuta vožnje do svih ključnih sadržaja, uključujući banku, trgovine, školu i vrtić Blizina Opatije: Samo 10 minuta od Opatije i šetnice Lungo Mare Povezanost s glavnim europskim gradovima: Blizina Rijeke i izvrsna povezanost s Bečom, Münhenom, Ljubljanom, Trstom i Bratislavom čine ovu nekretninu vrlo atraktivnom za život i turističke svrhe. Ovaj stan je savršen izbor za obiteljski život ili kao investicija u turizam, jer se nalazi u regiji koja je vrlo tražena i atraktivna za posjetitelje i stalne stanovnike. Udoban, praktičan i dobro lociran, nudi sve što vam je potrebno za ugodan život uz mogućnost ostvarivanja dodatnog prihoda kroz turizam. Provizija agencije za kupca iznosi 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja pravnog akta. Za sve dodatne informacije obratite mi se na broj telefona 00385919254809 ili na email adresu nelica@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 129-016

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683217
Agencijska šifra: 129-016
Telefon za kontakt: +385919254809, +385995677888