

ISTRA, RAKALJ - Kompleks zemljišta zadnje u građevinskoj zoni, Marčana, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,RAKALJ - Kompleks zemljišta zadnje u građevinskoj zoni
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1933 m ²
Cijena:	57,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Rakalj
Poštanski broj:	52206



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: ISTRA,RAKALJ - Kompleks zemljišta zadnje u građevinskoj zoni** Rakalj je mali gradić na zapadnoj obali Raškog zaljeva na jugoistočnoj obali Istre, 12 km sjeveroistočno od Marčane i 30 kilometara od Pule. Nalazi se bliže moru, na uzvisini uz obalu Raškog zaljeva, a do ruševina Starog Raklja nalazi se crkva Sv. Agneze iz 1495. Mjesto i okolica bogati su florom i faunom, pa su pogodni za šetnje i lov. Rakalj pruža užitak u prekrasnom krajoliku i moru, suncu i tišini podalje od ljetovališne gužve, a prekrasne mnogobrojne plaže (udaljene 3 km), skrivene od pogleda ljudi, pružaju osjećaj slobode i intime. U delicijama ovoga kraja i Istre možete uživati u restoranu „Sveti Mikula“. Dok boravite u Raklju ne propustite posjetiti poznate turističke destinacije Istre kao Pulu, Rovinj, Umag i Poreč. Prodaje se kompleks zemljišta površine 1.933 m². Dio zemljišta je građevinske namjene (neizgrađeni i uređeni dio) i površine je oko 1.050m², dok preostali dio oko 850m² je poljoprivredne namjene (ostalo poljoprivredno tlo, šuma i šumsko zemljište). Struja i voda su u blizini parcele. Zemljište se nalazi u mirnom i prirodom okruženom području, idealno za izgradnju obiteljske kuće ili stambenog objekta s bazenom za turizam. Ravno je i pravilnog oblika. Do zemljišta se dolazi javnim pristupnim putem širine 5 metara. Vlasništvo uredno.

**Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima

poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD
AGENCIJE: 35197

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683261
Agencijska šifra: 35197
Telefon za kontakt: +385 92 106 5592