

Opatija, dvoetažni stan u povijesnoj vili, 1. red do mora, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Camelia Real Estate
Ime: Camelia
Prezime: Real Estate
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.camelia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ulica Maršala Tita 139
Mobitel: 0038598389101
Telefon: 0038551514157
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski 102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, dvoetažni stan u povijesnoj vili, 1. red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	160 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2019
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Luksuzni Dvoetažni Stan u Centru Opatije, Prvi Red do Mora Nudimo na prodaju ekskluzivan dvoetažni stan smješten u samom centru Opatije, s izravnim pristupom šetnici Lungo Mare i plaži. Stan se prostire na dvije etaže te pruža

savršenu kombinaciju luksuza i udobnosti. Prizemlje stana obuhvaća hodnik, gostinjski toalet, prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu u otvorenom konceptu, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te stakleni balkon, idealan za opuštanje i uživanje u pogledu. Iz hodnika na prizemlju, stepenicama se dolazi na međukat gdje se nalazi dodatni toalet. Na prvom katu nalaze se ostava, još jedan prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica u otvorenom konceptu, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama te otvoreni balkon s prekrasnim pogledom na more. Ovaj dvoetažni stan može se jednostavno odvojiti i koristiti kao dva zasebna stana, pružajući dodatnu fleksibilnost i mogućnosti za investiciju. Stan je smješten u prekrasnoj vili s obnovljenom fasadom. Dodatno, stanu pripada uređena konoba s kuhinjom i kupaonicom te malom terasom. S terase se može direktno spustiti do plaže i šetnice Lungo Mare. Nekretnina također ima privatni parking za 2 do 3 automobila, što osigurava dodatnu pogodnost i sigurnost. ID KOD AGENCIJE: 804

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683276
Agencijska šifra: 804
Telefon za kontakt: +385 914200404