

## Okolica Pazina, renovirana kuća, Pazin - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime:	Sendi Vinski
Ime:	Sendi
Prezime:	Vinski
Naziv firme:	Sendi Real Estate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	vinskisendi@gmail.com
Website:	<a href="https://www.sendi-realestate.com">https://www.sendi-realestate.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Šetalište 13. divizije 21
Mobitel:	+385 98 443 289
Telefon:	+385 98 443 289
O nama:	Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.
Registracijski broj:	135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Okolica Pazina, renovirana kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	166,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1956  
Zadnja adaptacija: 2016

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pazin - Okolica  
Naseljeno mjesto: Lovrin  
Poštanski broj: 52000

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: D



## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Okolica Pazina, prodaje se prekrasna samostojeća kamena kuća izgrađena 1956. godine, potpuno renovirana 2016. godine. Smještena u mirnom dijelu, ova kuća je idealna za miran obiteljski život ili kao investicija za turistički najam, što uspješno obavlja tijekom ljetnih mjeseci. Kuća se prostire na 90 m<sup>2</sup> stambene površine, s 2 potpuno opremljene sobe te 3 kupaonice s WC-om. Radi se o katnici koja je u potpunosti namještena i spremna za useljenje. Okućnica površine 2.000 m<sup>2</sup> pruža dovoljno prostora za opuštanje i uživanje u prirodi. Kuća je građena od kamena, opremljena peći na drva, klima uređajem i kaminom, a priključena je na gradski vodovod. Također ima satelitsku televiziju i telefonsku liniju. Renovacija iz 2016. godine unijela je moderan komfor u ovaj tradicionalni dom. Dokumentacija je uredna i uključuje vlasnički list i uporabnu dozvolu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2262

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683282  
Agencijska šifra: 2262

Telefon za kontakt: 098 443 289