

**STAN, NAJAM, ZAGREB, RAVNICE, 63 m2, 3-soban, Maksimir, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, NAJAM, ZAGREB, RAVNICE, 63 m2, 3-soban
Nekretnina za:	Najam
Površina:	63 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	7
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	750.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Maksimir  
Naseljeno mjesto:  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: B

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, NAJAM, ZAGREB, RAVNICE, 63 m<sup>2</sup>, 3-soban Iznajmljuje se trosoban stan površine 63 m<sup>2</sup> na četvrtom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1980. godine, ima ukupno sedam katova, a nalazi se u ulici Jurja Dalmatinca. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice s wc-om, hodnika i lođe. Stan ima protuprovalna vrata, PVC stolariju, novu kuhinju i kompletno je namješten. Kompletno je renovirana kupaonica. Pripada mu zasebno zidano spremište u podrumu zgrade. Iznajmljuje kompletno namješten sa svim pripadajućim uređajima. U neposrednoj blizini nalaze se ugostiteljski obrti, škola, vrtić, javni prijevoz, ljekarna, tržnica i trgovine. Stan je dostupan od 1.9.2024. Orijentacija: jug - sjever Grijanje: plinsko etažno grijanje Parking: besplatni javni Cijena: 750 € + režije/mjesec Depozit: 750 € ID KOD AGENCIJE: 5850

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683370  
Agencijska šifra: 5850  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5334