

## Super investicija u centru grada ID#23757, Stari Grad, Stan



### Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine  
Ime: Beostil  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Knez Mihailova 23  
Mobitel: 063/347-790 063/347-100  
Telefon: 011/3222-323  
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Super investicija u centru grada ID#23757  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 30.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 0.5  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 135,000.00 €  
Podrum: Da

Ažurirano: Nov 21, 2024

## Stanje

Stanje: Novouređeno

## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Stari Grad  
Adresa: Majke Jevrosime  
Poštanski broj: 11000

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj

## Opis

Opis: Prodaje se prelepa garsonjera na atraktivnoj lokaciji u centru Beograda. Stan se sastoji od: jedne komforne sobe, male kuhinje, kupatila i predsoblja. Pre par godina stan je kompletno renoviran i nisu potrebna nikakva dodatna ulaganja. Grejanje je na inverter klimu, a postoji mogućnost postavljanja i norveških radijatora. Ovaj stan je idealna investicija kako za poslovni prostor ili za izdavanje "stan na dan" tako i za stanovanje u samom centru grada u mirnoj ulici Majke Jevrosime. Trenutno se stan izdaje pa novi vlasnik može da produži Ugovor o zakupu sa sadašnjim zakupcem. Stan je uknjižen na vlasnika 1/1. Iskoristite dobru priliku da investirate svoj novac. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683380  
Agencijska šifra: 23757