

## Sava centar, 96m2, 3.5, II/7, cg, lift ID#1815, Novi Beograd, Stan



### Seller Info

Ime: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Ime: City  
Prezime: Pro  
Naziv firme: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://citypro.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11030  
Adresa: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobitel: +38163219949  
Telefon: +381114452099  
O nama: Agencija CityPro  
Reg. broj: 725  
Lazarevački drum 12b/1/10  
Registracijski broj: 725

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Sava centar, 96m2, 3.5, II/7, cg, lift ID#1815  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 88.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 7  
Broj soba: 3.5  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 299,000.00 €  
Ažurirano: Nov 21, 2024

#### Stanje

Stanje: Novouređeno

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Novi Beograd  
Adresa: Milentija Popovića

Poštanski broj: 11070



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija, Interkom, ADSL, Kablovska televizija, Klima uređaj

Lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Novi Beograd, blok 19a, Milentija Popovića; 88m<sup>2</sup>+8m<sup>2</sup> terasa, 3.5, II/7, cg, klima, lift, interfon, internet, kablovska, ostava; U ponudi je kompletno renoviran troiposoban stan na drugom spratu uredne zgrade u blizini Sava centra. Struktura: hodnik, dnevno-trpezarijsko-kuhinjski deo, tri spavaće sobe, kupatilo, toalet, terasa, ostava. Stan se nalazi na odličnoj poziciji, a u mirnom i tihom okruženju. Sjajna mikrolokacija: blizina škola, vrtića, autoputa, autobuske i železničke stanice, Sava centra, TC Ušće, brojnih objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683389

Agencijska šifra: 1815