

Hreljin, 3S+DB, 178 m2, moderna novogradnja, Bakar, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Hreljin, 3S+DB, 178 m2, moderna novogradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	178 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	435,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Hreljin
Poštanski broj:	51226



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Moderan projekt dvojne kuće koja sadrži dva dvoetažna stana je prilika vrijedna pozornosti. Dvoetažni stan ukupne stambene površine od 153 m² kojem pripada dio ograđene okućnice, garaža 25m², jedno vanjsko parkirno mjesto, te dva dodatna mjesta za goste koja su smještena izvan okućnice. Prizemlje stana sastoji se od natkrivenog ulaza, hodnika, toaleta, ostave, spremišta, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom "open space" koncepta s izlazom na prostranu natkrivenu terasu i pripadajuću okućnicu. Unutarnjim stepenicama se dolazi na kat koji se sastoji od hodnika, radne prostorije-praonice, kupaonice, tri spavaće sobe

od kojih je jedna tzv. master bedroom s vlastitom kupaonicom i garderobom. Jedna spavaća soba i master bedroom imaju izlaz na veliki natkriveni balkon. Vrhunska kvaliteta materijala i opreme odlike su ove novogradnje. Oprema stana uključuje: -podno električno grijanje -PVC stolariju s el. roletama i komarnicima -klima uređaj u svakoj sobi i dnevnom boravku -video portafon -protuprovalna smart ulazna vrata -prvoklasnu keramiku i parket -prvoklasne sanitarije i armaturu -interaktivne prekidače i utičnice marke LIVOLO -fotonaponsku elektranu na krovu Nekretnina je smještena na izuzetno dobroj prometnoj poziciji jer je udaljena 20 min od centra Rijeke, Krka, te Gorskog kotara. Idealan izbor za sve one koji žele uživati u luksuzu svoga doma u zelenoj, mirnoj i intimnoj oazi, a nadomak svih sadržaja potrebnih za život. Predviđeni završetak radova je na proljeće 2025 godine. Navedena cijena je za potpuno uređenu nekretninu tzv. sistem "ključ u ruke". U ovoj fazi unutarne uređenje i oprema se mogu prilagoditi željama kupca. Slobodno nas kontaktirajte za sve daljnje upite! ID KOD AGENCIJE: 3-69114

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683421
Agencijska šifra: 3-69114
Telefon za kontakt: +385 91 641 0027