

## Rovinj, luksuzna novogradnja, garaža+vrt+lift-blizina Punta Corente i hotela, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina

Ime: ReMax

Prezime: Centar nekretnina

Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Krešimirova 12a

Telefon: 0038551635350

O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, luksuzna novogradnja, garaža+vrt+lift-blizina Punta Corente i hotela  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 63 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Cijena: 550,000.00 €  
Ažurirano: Nov 23, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023.

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



### Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: A+

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Rovinj, luksuzna novogradnja, garaža+vrt+lift-blizina Punta Corente i hotela Ovdje konkretno nudimo stan "A" u novogradnji vrhunske kvalitete i dizajna ,završene 2023.godine,A+ energetske klase. Zgrada broji ukupno 5 stambenih jedinica,te je opremljena svom najnovijom tehnologijom,video nadzorom,toplinskim pumpama,solarnim panelima... Stan "A" se smjestio u visokom prizemlju,te se sastoji od ulaznog hodnika,dnevnog boravka s kuhinjom,velike spavaće sobe i

kupaonice i natkrivene terase koja je produžetak dnevnog boravka i širi se na vlastiti uređeni vrt. Stan broji ukupno 69m<sup>2</sup> korisne površine, vlastiti vrt ca. 85 m<sup>2</sup>, garaža u podrumu 24m<sup>2</sup>. U garaži se nalazi još zajednički vešeraj opremljen profesionalnim "Miele" aparatima. Grijanje i hlađenje je riješeno dizalicama topline. Stan se prodaje kompletno namješten sa svim uređajima. Uredna i čista dokumentacija 1/1, etažirano, uporabna dozvola. Cijena je 550 000 eura s uključenim pdvom. ID KOD AGENCIJE: 300571003-1009

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 683426  
Agencijska šifra: 300571003-1009  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5035